

CTCP LONG BEACH LMC
LONG BEACH LMC JSC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 1.2505/CBTT-LMC
No: 1.2505/CBTT-LMC

TP, HCM, ngày 25. tháng 05. năm 2026
HCM, May 25, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization: CÔNG TY CỔ PHẦN LONG BEACH LMC

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: LMC

- Địa chỉ/Address: B1.1C (Tầng B1) Tháp T3 Brilliant – Đảo Kim Cương

Số 1, Đường số 104-btt, KP3, phường Bình Trưng Tây, Tp. Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh, Việt Nam

- Điện thoại liên hệ/Tel.: (+84) 862 08 2222

- E-mail: info@longbeachlmc.vn

2. Nội dung thông tin công bố (*):

Công ty Cổ phần Long Beach LMC ("LMC") công bố thông tin: Nhận được Báo cáo về ngày trở thành cổ đông lớn, nhà đầu tư nắm giữ từ 5% trở lên

Long Beach LMC Joint Stock Company ("LMC") announces the disclosure of information regarding the receipt of Reports on share transactions by internal person.

Ngày nhận được tài liệu: 25/05/2026

Date of receipt 25/05/2026

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 25/05/ 2026 tại đường dẫn: <https://longbeachlmc.com/cong-bo-thong-tin>

This information was disclosed on the company's website on 25/05/ 2026 at the following link:
<https://longbeachlmc.com/cong-bo-thong-tin>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.



Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Phụ lục VII/Appendix VII

Báo cáo về ngày trở thành / không còn là cổ
đông lớn, nhà đầu tư nắm giữ từ 5% trở lên
cổ phiếu / chứng chỉ quỹ đóng/Report on
the day becoming / ceasing to be major
shareholders or investors owning 5% or
more of shares / closed-end fund certificate

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/ Person authorized to disclose
information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



Trần Văn Nhật



Phụ lục VII
Appendix VII

**BÁO CÁO VỀ NGÀY TRỞ THÀNH LÀ CỔ ĐÔNG LỚN, NHÀ ĐẦU TƯ NÁM GIỮ TỪ 5% TRỞ LÊN
CỔ PHIẾU/ ĐÓNG**

**REPORT ON THE DAY BECOMING/CEASING TO BE MAJOR SHAREHOLDERS OR INVESTORS
OWNING 5% OR MORE OF SHARES/ CLOSED-END FUND CERTIFICATES**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng
Bộ Tài chính)

(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)

**CTCP LONG BEACH LMC
LONG BEACH LMC JSC**

Số: 2.2505/BC-LMC
No: 2.2025/BC-LMC

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

TP.HCM, ngày 22 tháng 05 năm 2026
TP.HCM, May 22, 2026

BÁO CÁO

Về ngày trở thành cổ đông lớn

REPORT ON THE DAY BECOMING/CEASING TO BE MAJOR SHAREHOLDERS

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán;
- CTCP Long Beach LMC

To:

- The State Securities Commission;
- The Stock Exchange;
- Long Beach LMC JSC.

1. Thông tin về cá nhân đầu tư/Information on individual

- Họ và tên cá nhân/ Name of individual: **Nguyễn Phúc Ảnh**

- Quốc tịch/Nationality: Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/ ID card/Passport No. (in case of individual) or Certificate of business registration No. (in case of organization): 052054007642, ngày cấp /date of issue: 11/08/2021, nơi cấp /place of issue: CCS QLHC về TTXH

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/ Contact Address/ address of head office: Tổ 3, Khu Phố 1, Bông Sơn, Thị xã Hoài Nhơn, Bình Định.

- Điện thoại/Telephone: 0358 469 142 Fax: Email: Website:

2. Người có liên quan của cá nhân (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu)/Affiliated persons/organisation (currently owning the same types of shares/fund certificates): Không có

3. Tên cổ phiếu /mã chứng khoán sở hữu/Name & code of shares/fund certificates owned: Cổ phiếu CTCP Long Beach LMC – Mã chứng khoán: LMC

4. Các tài khoản giao dịch có chứng khoán nêu tại mục 3/Trading accounts with securities mentioned in the paragraph 3 above: 007C911243, Tại công ty chứng khoán/At the securities company: CTCP Chứng khoán Vietinbank_CN HCM

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/Number, ownership percentage of shares or fund certificates owned before the transaction: 23.100 cổ phiếu(1.54%)

6. Số lượng cổ phiếu đã mua tại ngày làm thay đổi tỷ lệ sở hữu và trở thành cổ đông lớn /Number of shares or fund certificates purchased at the date that changed the ownership percentage

and became or ceased to be a major shareholder: **275.400 cổ phiếu**

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch (hoặc thực hiện hoán đổi)/Number, ownership percentage of shares or fund certificates owned after the transaction (or the swap): **298.500 cổ phiếu (19.9%)**

8. Ngày thực hiện giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu và trở thành cổ đông /The trading date that changed the ownership percentage and became /ceased to be a major shareholder or investor owning 5% or more of closed-end fund certificates: **22/05/2026**

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/người có liên quan đang nắm giữ/Number, ownership percentage of shares or fund certificates currently owned by the affiliated persons: **Không có**

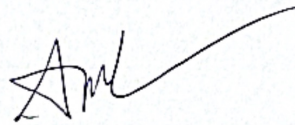
10. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu cùng người có liên quan nắm giữ sau khi giao dịch/Number, ownership percentage of shares or fund certificates owned by individuals/organizations together with affiliated persons after the transaction: **Không có**

Nơi nhận:
Recipients:

- ...;
- Lưu: VT, ...
- Archived: ...

CÁ NHÂN BÁO CÁO
INDIVIDUAL

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu – nếu có)
(Signature, full name and seal - if any)



Nguyễn Phúc Ảnh

Phụ lục VII

Appendix VII

**BÁO CÁO VỀ NGÀY TRỞ THÀNH LÀ CỔ ĐÔNG LỚN, NHÀ ĐẦU TƯ NẪM GIỮ TỪ 5% TRỞ LÊN
CỔ PHIẾU/ ĐÓNG**

**REPORT ON THE DAY BECOMING/CEASING TO BE MAJOR SHAREHOLDERS OR INVESTORS
OWNING 5% OR MORE OF SHARES/ CLOSED-END FUND CERTIFICATES**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng
Bộ Tài chính)

(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)

**CTCP LONG BEACH LMC
LONG BEACH LMC JSC**

Số: 3.2505/BC-LMC
No: 3.2505/BC-LMC

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

TP.HCM, ngày 22 tháng 5 năm 2026
TP.HCM, May 22, 2026

BÁO CÁO

Về ngày trở thành cổ đông lớn

REPORT ON THE DAY BECOMING/CEASING TO BE MAJOR SHAREHOLDERS

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán;
- CTCP Long Beach LMC

To:

- The State Securities Commission;
- The Stock Exchange;
- Long Beach LMC JSC.

1. Thông tin về cá nhân đầu tư/Information on individual

- Họ và tên cá nhân/ Name of individual: **Nguyễn Thị Bảy**
- Quốc tịch/Nationality: **Việt Nam**

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Sổ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/ ID card/Passport No. (in case of individual) or Certificate of business registration No. (in case of organization): 052158009705, ngày cấp /date of issue: 28/09/2021, nơi cấp /place of issue: CCS QLHC về TTXH

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/ Contact Address/ address of head office: 72/09 Trần Hưng Đạo, Bông Sơn, Hoài Nhơn, Bình Định

- Điện thoại/Telephone: 0347 447 679 Fax: Email: Website:

2. Người có liên quan của cá nhân (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu)/Affiliated persons/organisation (currently owning the same types of shares/fund certificates): Không có

3. Tên cổ phiếu /mã chứng khoán sở hữu/Name & code of shares/fund certificates owned: Cổ phiếu CTCP Long Beach LMC – Mã chứng khoán: LMC

4. Các tài khoản giao dịch có chứng khoán nêu tại mục 3/Trading accounts with securities mentioned in the paragraph 3 above: 007C911240 Tại công ty chứng khoán/At the securities company: CTCP Chứng khoán Vietinbank_CN HCM

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/Number, ownership percentage of shares or fund certificates owned before the transaction: 0 cổ phiếu

6. Số lượng cổ phiếu đã mua tại ngày làm thay đổi tỷ lệ sở hữu và trở thành cổ đông lớn /Number of shares or fund certificates purchased at the date that changed the ownership percentage

and became or ceased to be a major shareholder: **288.000 cổ phiếu**

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch (hoặc thực hiện hoán đổi)/Number, ownership percentage of shares or fund certificates owned after the transaction (or the swap): **288.000 cổ phiếu(19.2%)**

8. Ngày thực hiện giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu và trở thành cổ đông /The trading date that changed the ownership percentage and became /ceased to be a major shareholder or investor owning 5% or more of closed-end fund certificates: **22/05/2026**

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/người có liên quan đang nắm giữ/Number, ownership percentage of shares or fund certificates currently owned by the affiliated persons: **Không có**

10. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu cùng người có liên quan nắm giữ sau khi giao dịch/Number, ownership percentage of shares or fund certificates owned by individuals/organizations together with affiliated persons after the transaction: **Không có**

Nơi nhận:
Recipients:

- ...;
- Lưu: VT, ...
- Archived: ...

CÁ NHÂN BÁO CÁO
INDIVIDUAL

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu – nếu có)
(Signature, full name and seal - if any)



Nguyễn Thị Bảy